

UMOWA Nr 5/AT/2021

zawarta w dniu r. w Trzebnicy pomiędzy:

Szpitałem im. Św. Jadwigi Śląskiej w Trzebnicy , 55-100 Trzebnica ul. Prusicka 53-55, (NIP 915-15-23-806) wpisanym do Rejestru Stowarzyszeń, Innych Organizacji Społecznych i Zawodowych, Fundacji i Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia – Fabrycznej we Wrocławiu, IX Wydział Gospodarczy KRS pod numerem KRS: 0000033125, reprezentowanym przez:

- Jarosław Maroszek – Dyrektor

zwanym dalej „Zamawiającym”

a

.....
.....
.....

zwanymi dalej „Wykonawcą”

o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do **Wykonanie okresowego przeglądu technicznego obiektów szpitala, tzw. 5-letniego, na podstawie art. 62 ust. 1 pkt. 2 ustawy Prawo Budowlane z wyłączeniem branży elektrycznej** w budynkach Szpitala im. Św. Jadwigi Śląskiej w Trzebnicy położonych przy ul. Prusickiej 53-55 w Trzebnicy. W ramach przeglądu należy dokonać sprawdzeniu stanu technicznego i przydatności do użytkowania obiektu budowlanego, estetyki obiektu budowlanego oraz jego otoczenia.
2. Wykaz obiektów podlegających okresowej kontroli określonej w ust. 1:
 - a) Budynek Główny z łącznikami,
 - b) Budynek Chirurgii,
 - c) Budynek Rehabilitacji z łącznikiem
 - d) Budynek Portierni,
 - e) Budynek Kotłowni i ADM,
 - f) Budynek Hydroforni,
 - g) Budynek Trafo i Techniczny.
3. Prace powinny być prowadzone zgodnie z obowiązującymi przepisami w oparciu o Polskie Normy, zgodnie z prawem budowlanym i oraz zasadami wiedzy technicznej.
4. Z przeprowadzonych kontroli należy sporządzić protokoły (art.. 62a. ustawy PB) w jednym egzemplarzu w wersji papierowej i 1 egzemplarzu w wersji elektronicznej.

§ 2

Wykonawca oświadcza, że do wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 posiada stosowne uprawnienia, zgodne z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, wiedzę techniczną, doświadczenie gwarantujące wykonanie prac z należytą starannością.

§ 3

1. Termin rozpoczęcia robót ustala się na dzień r.
2. Termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy nastąpi dnia **30 kwietnia 2021 r.**
3. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić odpowiednie warunki BHP, ochrony p/poż. oraz zabezpieczy miejsce wykonywanych prac.
4. Odbiór przedmiotu umowy nastąpi w obecności przedstawicieli obu stron, z którego sporządzony zostanie protokół odbioru końcowego. Wykonawca przekaże Zamawiającemu, 5 dni przed odbiorem prac, niezbędne dokumenty, tj.:
 - a) protokoły z przeglądów (art. 62a. ustawy PB) w jednym egzemplarzu w wersji papierowej i 1 egzemplarzu w wersji elektronicznej,
 - b) Ksero uprawnień budowlanych bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej osoby, która wykona przeglądy oraz ksero zaświadczenia PIIB.

§ 4

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci wynagrodzenie ustalone na podstawie cen wyszczególnionych w formularzu ofertowym zaakceptowanych przez Zamawiającego w wysokości zł (netto). Do w/w ceny zostanie doliczony podatek VAT w wysokości: zł. Razem koszt usługi brutto wynosi: zł (słownie zł:)
2. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę i bezusterkowego protokołu odbioru końcowego prac.
3. Należność będzie uregulowana w terminie do 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury Wykonawcy, na konto Wykonawcy:

§ 5

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne :
 - a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu określonego w §3 ust.2
 - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie gwarancji w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad,
 - c) z tytułu rozwiązania lub odstąpienia od umowy przez Wykonawcę lub Zamawiającego z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego

określonego w § 4 ust. 1.

2. Wykonawca wyraża zgodę na dokonanie przez Zamawiającego potrącenia naliczonych przez Zamawiającego kar umownych z należności wynikających z faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę.

§ 6

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego i ustawy o dozorze technicznym.
3. Spory mogące wyniknąć przy wykonaniu postanowień umowy, strony poddadzą rozstrzygnięciu właściwemu Sądowi ze względu na siedzibę Zamawiającego.

§ 7

Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na osoby trzecie.

§ 8

Umowę niniejszą sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach , dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY: